
Kostenschätzung

Preisbasis Frühling 2025

Sanierung für 10 Jahre MZH Lupfig

effen ingenieure gmbh, 5610 Wohlen, G.Meienhofer

Zusammenfassung der Kosten

	Kostenschätzung
21.0 Erweiterungsbau	0.--
242.0 Wärmeerzeugung	150'000.--
242.1 Speicher inkl. Einbindung	49'500.--
243.0 Fernleitung (Reserve)	16'000.--
240 Nebenarbeiten und Gebühren	10'500.--

Total ohne Honorare	226'000.--
293 Honorare	67'000.--

Total mit Honoraren, ohne MWST	293'000.--
MWST 8.1%	24'000.--

Total inkl. MWST	317'000.--

Beilage C

Wohlen, 7.7.2025 / GM

BKP	Beschrieb	Kosten in Fr.
242.0	Wärmeerzeugung	
	Holzschneitzkessel 500 kW inkl. Anpassungsarbeiten und Filter	
	Demontagen Holzessel, Entaschung, Filter, etc.	
	Kessel Ausmauerung	10'000.--
	Filter	80'000.--
	Apparate, Heizleitungen	
	Kamin, versetzen Abgasventilator	15'000.--
	Elektroarbeiten	10'000.--
	Anteil Regelung Nahwärmeverbund	
	bauliches Hausvergrössern	20'000.--
	Inbetriebnahme, etc.	
	Diverses, Reserve	15'000.--

	Wärmeerzeugung	150'000.--

242.1	Speicher inkl. Einbindung	
	Speichererweiterung ca. 10'000 Liter	
	Demontagen	0.--
	Speicher	20'000.--
	Anschluss	7'000.--
	Elektroarbeiten	2'000.--
	Anteil Regelung Zentrale	1'000.--
	bauliches Fundament, Graben	15'000.--
	Diverses, Reserve	4'500.--

	Speicher inkl. Einbindung	49'500.--

243.0	Fernleitung (Reserve)	
	Reparaturen der bestehenden Fernleitungen	
	Leitung ersetzen 15 1'000	15'000.--
	Diverses, Reserve	1'000.--

	Fernleitung (Reserve) #DIV/0!	16'000.--

240.0	Nebearbeiten und Gebühren	
	Für die Aufstellung der Sonnenkollektoren sind Pläne für die Baueingabe	
	Baueingabe	5'000.--
	Brandschutzbewilligungen	3'500.--
	Schlussreinigung	2'000.--

	Nebearbeiten und Gebühren	10'500.--

293	Honorare	
	In den Honoraren sind die weiteren Kosten (Devisierung, Submission, Detailprojekt, Bauleitung und Schlussabrechnung) für das vorliegende Projekt enthalten.	
	Honorar h=Fr. 120.-- Z1=0.066 Z2=11.28	67'000.--
	Honorar Architekt	

	Honorare	67'000.--
